

Artikel 1. Algemeen

1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

Weener XL

Weener XL Unit Groen, zijnde een onderdeel van de gemeente 's-Hertogenbosch

Opdrachtgever

Iedere natuurlijke of rechtspersoon, die aan Weener XL opdracht geeft tot het verrichten van werkzaamheden en/of het leveren van zaken, evenals diens rechtsopvolgers.

Anneemsom

Het verrichten van werkzaamheden, welke tussen opdrachtgever en Weener XL zijn overeengekomen tegen een van tevoren vastgesteld totaalbedrag.

Regiewerk

Alle werkzaamheden waarvoor tussen opdrachtgever en Weener XL van tevoren geen vastgesteld totaalbedrag is overeengekomen.

Uurtarief

De vergoeding voor het verrichten van werkzaamheden gedurende de tijd van één uur door één persoon. Het uurloon is gebaseerd op de ten tijde van de werkzaamheden rechtens geldende loonregelingen voor de onderneming, verhoogd met opslagpercentages voor sociale lasten, bedrijfskosten en ondernemersbeloning. Aan de opdrachtgever wordt het totaal aantal uren in rekening gebracht dat men voor hem werkzaam is geweest, met inbegrip van de tijd voor verplaatsing naar en van het werk. Het uurtarief is exclusief machinekosten.

Materialen

- Levende materialen: biologische producten en artikelen die verzorging en onderhoud nodig hebben om in leven te blijven, te groeien en/of tot ontwikkeling te komen.
- Zand, grond, teelaarde en compost.
- Dode materialen: alle overige producten en materialen welke binnen het vakgebied van de ondernemer vallen.

Bedragen en prijzen

Alle bedragen en prijzen in offertes of overeenkomsten genoemd zijn exclusief BTW.

2. De algemene voorwaarden zijn van toepassing op al onze aanbiedingen, alle door ons te sluiten overeenkomsten en de daaruit voortvloeiende verbintenissen in verband met verkoop en levering van producten, het verlenen van diensten, het verrichten van werkzaamheden en/of het geven van adviezen.

3. De algemene voorwaarden van de opdrachtgever, hoe deze ook luiden, zijn nimmer van toepassing en binden ons niet, tenzij deze schriftelijk en uitdrukkelijk met zoveel woorden door ons zijn aanvaard. Een dergelijke aanvaarding mag niet worden afgeleid uit de omstandigheid dat wij een mededeling van de opdrachtgever dat deze de voorwaarden niet aanvaardt en zijn eigen voorwaarden toepasselijk verklaart onweersproken laten.

4. Wij kunnen in de offerte en bij overeenkomst van deze algemene voorwaarden afwijken. Bij strijdigheid tussen deze algemene voorwaarden en de inhoud van onze offerte dan wel de inhoud van de overeenkomst geldt hetgeen in de offerte of overeenkomst staat bepaald.

Artikel 2. De overeenkomsten

1. Overeenkomsten tot aanneming van werk, tot het verrichten van regiewerk en/of van koop of verkoop en aanvullingen en/of wijzigingen daarvan, worden eerst door schriftelijke bevestiging van Weener XL voor haar bindend. De inhoud van de orderbevestiging is bepalend voor de inhoud van de overeenkomst.

2. Schriftelijke aanvaarding geschiedt doordat de opdrachtgever de offerte voor akkoord tekent en deze vervolgens overhandigt dan wel terugzendt aan Weener XL.
3. Bij wijzigingen in de offerte geldt:
 - a. Na wijzigingen in de offerte zal een nieuwe offerte worden uitgebracht.
 - b. De leden 1 en 2 zijn vervolgens opnieuw van toepassing.
4. De aanvaarding van de offerte wordt geacht ongewijzigd te zijn gedaan indien en op het moment dat de opdrachtgever ermee instemt, dan wel duidelijk toelaat dat met uitvoering van het werk wordt begonnen.
5. Eventuele ligging van kabels en leidingen dienen door de opdrachtgever te worden aangegeven.

Artikel 3. Verlenging en indexering van overeenkomsten

1. Overeenkomsten worden jaarlijks automatisch verlengd tenzij de opdrachtgever voor eind januari van het betreffende jaar aangeeft daar geen prijs op te stellen.
2. Van alle overeenkomsten die jaarlijks verlengd worden zullen de prijzen geïndexeerd worden.

Artikel 4. Aanvullende bepalingen

1. Het dagelijkse onderhoud van de geleverde materialen is de verantwoordelijkheid van de opdrachtgever. Vooral jonge aanplant moet in droge tijden regelmatig voorzien worden van een ruime hoeveelheid water.
2. Wanneer er na overleg met de opdrachtgever extra werkzaamheden moeten worden verricht, zullen de gewerkte uren door Weener XL op basis van nacalculatie aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht, op basis van de dan geldende prijzen en tarieven.
3. De kosten voor het afvoeren en storten van composteerbaar vuil en niet composteerbaar vuil worden bij de opdrachtgever in rekening gebracht, op basis van de bij de Afvalstoffendienst geldende tarieven, verhoogd met een opslag voor transport-, en afvoerkosten.
4. Bomen kunnen alléén worden gekapt als er een kapvergunning is verstrekt. De aanvraag van deze kapvergunning dient door de opdrachtgever te worden verzorgd.
5. Het werk wordt doorgaans uitgevoerd met een gesloten grondbalans. Grond wordt alleen afgevoerd als door de opdrachtgever een schoongrond-verklaring kan worden overhandigd.
6. Wij gaan er vanuit dat de werkzaamheden in één logische werkgang kunnen worden uitgevoerd en dat het werkterrein vrij is van obstakels e.d.
7. Het uitgevoerde werk zal met een opleverstaat worden opgeleverd; dit formulier wordt zowel door de opdrachtgever als door de voorman/uitvoerder/werkleider van Weener XL ondertekend.
8. Aan het einde van het werk dient het hele terrein een verzorgd uiterlijk te hebben.

Artikel 5. Prijswijzigingen

Weener XL is gerechtigd de overeengekomen prijzen op grond van stijging van een of meer componenten die de prijzen bepalen te verhogen, zoals bijvoorbeeld een stijging van de loonkosten, grondstoffen, materialen e.d.

Artikel 6. Eigendommen van opdrachtgevers

De opdrachtgever blijft het risico dragen van alle aan Weener XL in bewaring en gebruik, bewerking en verwerking ter beschikking gestelde zaken. De opdrachtgever dient deze tegen alle mogelijke calamiteiten te verzekeren.

Artikel 7. Wijzigingen in de overeenkomst

1. Wijzigingen in de overeenkomst waaronder afwijkingen van deze algemene voorwaarden in een individueel geval, dienen schriftelijk te worden overeengekomen en vastgelegd in of als aanvulling op de aanvaarde offerte.
2. Wijzigingen in de overeenkomst worden, wanneer daaruit een hogere prijs zou volgen, als meerwerk beschouwd en voor zover daaruit een lagere prijs zou volgen, als minderwerk.
3. Meer- en minderwerk zullen, onverminderd de verplichting tot betaling van de hoofdsom, van tevoren worden goedgekeurd en na akkoord worden uitgevoerd.

Artikel 8. Leveranties

1. Alle leveranties welke door Weener XL geschieden, worden – voor zover deze geen onderdeel vormen van een overeengekomen aanneemsom en derhalve in de prijs daarvan zijn begrepen – in rekening gebracht onverminderd de verschuldigde vergoeding voor vervoer, verwerken en/of aanbrenge.
2. Weener XL staat in voor soortechtheid van de door haar geleverde levende materialen, overeenkomstig de omschrijving in de offerte. Weener XL zal zo zorgvuldig mogelijk toezien op een kwalitatief goede samenstelling van de te leveren zand, grond, teelaarde, compost, funderings- en/of verhardingsmateriaal. Dit alles met inachtneming van wettelijke bepalingen die hieraan gesteld zijn en afgestemd op de bestemming respectievelijk het gebruiksdoel.
3. Voor de hergroei gedurende het eerste volgende groeiseizoen van geleverde en door Weener XL verwerkte levende materialen wordt door Weener XL, mits de verzorging aan hem is opgedragen, ingestaan, tenzij er sprake is van uitzonderlijke weers- en/of terreinomstandigheden, dan wel sprake is van overmacht. In die gevallen zal de uitval tot maximaal 10% van de waarde van het betreffende goed door Weener XL worden vergoed. De hoogte van het bedrag van het uitvalpercentage wordt bepaald door de hoogte van de totaalprijs van het/de relevante geleverde product(en).
Indien naar het oordeel van Weener XL de uitvoering van werkzaamheden, tengevolge van weers- of tijdelijke terreinomstandigheden niet tijdig kan geschieden, heeft Weener XL het recht, zonder dat dit de opdrachtgever recht geeft op vergoeding van schade, de werkzaamheden op te schorten zolang die omstandigheden voortduren. Hierbij heeft Weener XL het recht de aanplant, nadat de omstandigheden zoals hiervoor bedoeld zijn geëindigd, verder uit te stellen, indien dit naar haar oordeel in het kader van het aanslaan of de hergroei van levend materiaal noodzakelijk is.

Artikel 9. Oplevering

Onder oplevering van aangenomen werk wordt verstaan de feitelijke oplevering aan de opdrachtgever. Het werk wordt als geheel opgeleverd beschouwd wanneer Weener XL schriftelijk aan de opdrachtgever heeft medegedeeld dat het werk geheel is uitgevoerd. Verder wordt het werk als opgeleverd beschouwd wanneer de opdrachtgever het werk (opnieuw) in gebruik neemt, met dien verstande dat door ingebruikneming van een gedeelte van het werk dat gedeelte als opgeleverd wordt beschouwd. Ten aanzien van levend materiaal vindt een tweede oplevering plaats.

Artikel 10. Transportrisico's

Alle zaken worden vervoerd voor risico van de ondernemer, tenzij anders is overeengekomen.

Artikel 11. Betaling / Niet-tijdige betaling

1. Facturen dienen te zijn betaald binnen 30 dagen na factuurdatum. Compensatie of schuldvergelijking wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
2. Als betaling in termijnen is overeengekomen, moet de opdrachtgever betalen volgens de termijnen en de percentages zoals deze in de overeenkomst zijn vastgesteld.
3. De opdrachtgever is in verzuim vanaf het tijdstip dat de overeengekomen termijn is verstreken. Weener XL zendt na het verstrijken van die termijn een betalingsherinnering en geeft de opdrachtgever alsnog de gelegenheid binnen zeven dagen na ontvangst van deze betalingsherinnering te betalen.

4. Over de betaling die niet tijdig is verricht, brengt Weener XL rente in rekening vanaf het verstrijken van de betalingstermijn tot de dag van ontvangst van het verschuldigde. Deze rente is gelijk aan de wettelijke rente.
5. Bij niet- of niet tijdige betaling, aanvraag tot surseance van betaling, aanvraag tot faillissement, beslag op alle of een gedeelte van de goederen van de opdrachtgever, of kennelijke vermindering van kredietwaardigheid, heeft Weener XL het recht om naar haar keuze de nakoming van de overeenkomst voor onbepaalde tijd op te schorten, dan wel de lopende overeenkomst(en) zonder gerechtelijke tussenkomst te ontbinden.
6. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, die voortvloeien uit geen of niet-tijdige betaling komen ten laste van de opdrachtgever, met inachtneming van het bepaalde in artikel 12.
7. In de gevallen als bedoeld in lid 6, is iedere vordering die Weener XL op de opdrachtgever heeft terstond opeisbaar.

Artikel 12. Buitengerechtelijke incassokosten

1. Is opdrachtgever in gebreke of in verzuim met het nakomen van één of meer van zijn verplichtingen, dan komen de volgende incassokosten voor rekening van opdrachtgever:
 - a. over de eerste € 2.500,-: 15%
 - b. over de volgende € 2.500,-: 10%
 - c. over de volgende € 5.000,-: 5%
 - d. over de volgende € 190.000,-: 1%
 - e. over het meerdere: 0,5%.
2. De incassokosten bedragen minimaal € 40,- en maximaal € 6.775,-.

Artikel 13. Afspraken door personeel

1. Afspraken of overeenkomsten met niet tot handelen bevoegde medewerkers van de Weener XL binden deze laatste niet, tenzij Weener XL deze schriftelijk heeft bevestigd.
2. Onder niet tot handelen bevoegde medewerkers dienen in dit verband te worden beschouwd alle medewerkers die geen procuratie hebben.

Artikel 14. Milieuaspecten bij de uitvoering van werkzaamheden

Onder inachtnaam van het bepaalde ten aanzien van zand, grond, compost en teelaarde geldt:

- a. Weener XL zal zorg dragen voor een milieuhygiënisch verantwoorde verwijdering van de afval- en/of reststoffen die bij de uitvoering van zijn werkzaamheden vrijkomen.
- b. De kosten die hieruit voortvloeien zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Artikel 15. Eigendomsvoorbehoud

1. Alle geleverde zaken voor zover niet aard- of nagelvast verbonden, blijven eigendom van Weener XL, zolang deze niet dan wel niet geheel zijn betaald.
2. Voor zover het eigendomsvoorbehoud van Weener XL op de geleverde zaken door natrekking of zaaksvorming tenietgaat, vestigt de opdrachtgever bij voorbaat een bezitloos pandrecht op de natrekkende zaak, respectievelijk de gevormde zaak ten behoeve van Weener XL, tot zekerheid van al hetgeen de opdrachtgever, uit welke hoofde dan ook, aan de Weener XL verschuldigd is en zal worden.

Artikel 16. Onderhoudswerkzaamheden

Overeenkomsten tot het verrichten van onderhoud worden, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen, aangegaan voor onbepaalde tijd. Opzegging van de overeenkomst kan door beide partijen alleen geschieden per aangetekende brief gericht aan de wederpartij en met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden.

Artikel 17. Overmacht

1. Een tekortkoming kan Weener XL of de opdrachtgever niet worden toegerekend indien zij niet te wijten is aan zijn schuld, noch krachtens wet, rechtshandeling of in het verkeer geldende opvatting voor zijn rekening komt. Indien de overmacht langer duurt dan drie maanden, zullen de opdrachtgever en Weener XL overleg plegen over de totaalprijs die zal gelden voor de resterende periode.
2. Onder overmacht wordt niet verstaan de omstandigheid dat Weener XL de werkzaamheden niet conform de overeenkomst kan uitvoeren, omdat andere en/of voorbereidende werkzaamheden bij de opdrachtgever niet of niet tijdig zijn uitgevoerd.
3. Indien de overeengekomen werkzaamheden door overmacht bij Weener XL tijdelijk, ten hoogste drie maanden, niet of slechts ten dele kunnen worden uitgevoerd, neemt Weener XL onmiddellijk contact op met de opdrachtgever met als doel een regeling te treffen voor vervangende uitvoering.

Artikel 18. Aansprakelijkheid

1. Met inachtneming van de overige leden van dit artikel is Weener XL slechts aansprakelijk voor schades als Weener XL tijdig in gebreke is gesteld en een redelijke termijn is geboden om alsnog deugdelijk te presteren c.q. de schade te herstellen.
2. Weener XL is aansprakelijk voor de directe schade welke tijdens de uitvoering van de overeenkomst aan gebouw en inventaris, personen of eigendommen van personen wordt toegebracht en die te wijten is aan nalatigheid, onvoorzichtigheid of verkeerde handelingen van Weener XL, zijn personeel of zijn eventuele onderaannemers.
3. Weener XL is niet aansprakelijk voor indirecte schade.
4. Ingeval de overeenkomst geheel of ten dele levering van zaken betreft, geldt bij aflevering aan de opdrachtgever het volgende:
Indien beschadiging van zaken wordt geconstateerd dient de opdrachtgever dit op het ontvangstbewijs aan te tekenen. Bovendien dient de opdrachtgever binnen twee werkdagen na aflevering, bij Weener XL hiervan melding te maken. Bij gebreke waarvan de opdrachtgever geacht wordt de zaken te accepteren. Indien bij de aflevering geen gelegenheid bestaat tot controle van de geleverde zaken, dient ook dit door de opdrachtgever op het ontvangstbewijs te worden aangetekend. Op de opdrachtgever rust overigens de plicht om binnen redelijke grenzen al die maatregelen te treffen die de schade (hadden) kunnen voorkomen of beperken.
5. Het recht op vergoeding van de schade vervalt als daarop niet tijdig, zoals in deze algemene voorwaarden omschreven, een beroep is gedaan.
6. Weener XL is met inachtneming van het eerder in dit artikel bepaalde aansprakelijk voor schade ontstaan door/bij uitvoering van de overeenkomst. De schade wordt tot maximaal € 1.000.000,- per gebeurtenis vergoed, onverminderd de wettelijke aansprakelijkheid. Indien de opdrachtgever een hogere aansprakelijkheid wenst overeen te komen, dient dit in de uitnodiging tot de uitbreng van de offerte te worden bepaald. Deze kan per gebeurtenis niet hoger dan op € 2.500.000,- worden gesteld. Weener XL sluit hiertoe voor het vermeld bedrag een aansprakelijkheidsverzekering af voor bedrijven of beroepen.
7. De eventuele aansprakelijkheid van Weener XL voor gebreken welke betrekking hebben op de geleverde materialen, is beperkt tot de voor het geleverde overeengekomen prijs. Ten aanzien van geleverde dode materialen geldt dat aansprakelijkheid van Weener XL niet verder reikt dan op basis van de garantiebepalingen van de leverancier mogelijk is.
8. Ten aanzien van leveranties zand, grond teelaarde en compost geldt dat Weener XL niet respectievelijk niet meer aansprakelijk gesteld kan worden indien in het kader van een normale op- of verwerking van aanwezige grond bij de opdrachtgever vermenging is opgetreden.
9. De opdrachtgever vrijwaart Weener XL voor aanspraken van derden jegens Weener XL indien Weener XL schade veroorzaakt doordat door de opdrachtgever of door derden die de opdrachtgever daartoe heeft aangewezen, onvoldoende of onvolledige informatie is verstrekt

welke, indien deze informatie wel bij Weener XL bekend was geweest, tot voorkoming of beperking van de schade had kunnen leiden.

10. Weener XL is niet aansprakelijk indien de schade is te wijten aan opzet/schuld/verwijtbaar handelen, dan wel onoordeelkundig of oneigenlijk gebruik van de opdrachtgever.
11. Weener XL is niet aansprakelijk voor schade voortvloeiend uit verzakking van bodem/grond of teelaarde indien deze verzakking niet enkel verband houdt met het aanbrengen, de bewerking of verwerking van de grond, bodem of teelaarde.
12. Weener XL is niet aansprakelijk voor enige vorm van schade voortvloeiend uit het vroegtijdig in gebruik nemen van een gedeelte van het werk of het gehele werk.

Artikel 19. Klachten

1. Klachten, zowel betreffende de zichtbare gebreken in uitvoering van het werk of de levering van materialen, dienen om ontvankelijk te zijn uiterlijk binnen 14 dagen na uitvoering schriftelijk te zijn ontvangen. Overige klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van materialen dienen, om ontvankelijk te zijn, uiterlijk 60 dagen na oplevering van het werk respectievelijk de laatste dag van uitvoering van de werkzaamheden of levering van materialen schriftelijk te zijn ontvangen.
2. De verplichting tot betaling door de opdrachtgever wordt door het indienen van klachten niet opgeschort.
3. Klachten betreffende de uitvoering van het werk of de levering van de zaken zijn niet ontvankelijk indien de opdrachtgever niet de normale zorg die van hem mag worden verwacht na beëindiging van uitvoering van het werk of levering van materialen in acht heeft genomen.

Artikel 20. Geschillenregeling

1. Alle geschillen voortvloeiende uit of verband houdende met deze algemene voorwaarden, worden voorgelegd aan de Arrondissementsrechtbank te 's-Hertogenbosch.
2. Elk beding dat strijdig mocht zijn of worden met dwingende bepalingen van het Nederlands recht, zal telkens worden herleid tot de toegelaten werking. In geen geval zal de nietigheid van één bepaling de geldigheid van de overige aantasten.

Artikel 21. Slotbepaling

Indien en voor zover op grond van redelijkheid en billijkheid of het onredelijk bezwarend karakter op enige bepaling in deze Algemene Voorwaarden geen beroep kan worden gedaan, dan komt aan die bepaling qua inhoud en strekking een zoveel mogelijk overeenkomstige betekenis toe, zodat daarop wel een beroep kan worden gedaan. De nietigheid van een bepaling leidt niet tot nietigheid van de gehele overeenkomst.